



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

Prot. Albo Pretorio n. 835 del 22.12.2017

**AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE AREA VIA A.GRAMSCI, FRAZIONE SAMBUCA VAL DI PESA, NEL COMUNE DI TAVARNELLE VAL DI PESA "**  
**CIG 73266796C6**

L'Unione Comunale del Chianti Fiorentino, con sede in Via Cassia, 49 – 50021 Barberino Val d'Elsa (FI) "[www.barberinovaldelsa.net](http://www.barberinovaldelsa.net)", intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione parità di trattamento e proporzionalità, per conto dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino, al fine dell'individuazione degli operatori economici interessati all'eventuale partecipazione a procedura negoziata per i lavori di "Riqualificazione area Via A. Gramsci, frazione Sambuca val di Pesa, nel comune di Tavarnelle Val di Pesa", come disciplinata dall'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50.

L'oggetto dell'appalto riguarda la realizzazione di tutte le opere, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per la compiuta realizzazione delle opere inerenti la riqualificazione dell'area di Via A. Gramsci, giardini e aree pubbliche lungo la Pesa oltre al ponte nella frazione di Sambuca Val di Pesa.

Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta in successiva procedura negoziata.

Si precisa che il presente avviso non vincola in alcun modo la stazione appaltante, che si riserva, pertanto, la facoltà di sospendere, modificare o annullare la presente procedura pre-selettiva, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

Codice identificativo gara (CIG): 73266796C6

CUP: H27H17001160004

### **1 - INFORMAZIONI GENERALI**

Unione Comunale del Chianti Fiorentino  
Barberino Val d'Elsa San Casciano Val di Pesa Tavarnelle Val di Pesa  
Via Cassia n. 49 50021 Barberino Val d'Elsa



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

---

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

Il progetto esecutivo, approvato con delibera della Giunta dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 207 del 18.12.2017, si compone dei seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica;
2. Documentazione Fotografica;
3. Quadro Economico Finanziario;
4. Computo Metrico Estimativo;
5. Elenco Prezzi Unitari;
6. Capitolato Speciale d'Appalto-Norme Amm. Generali;
7. Capitolato Speciale d'Appalto-Prescriz. Tecniche;
8. Cronoprogramma;
9. Piano Gestione e Manutenzione;
10. Piano Sicurezza e Coordinamento;
11. Stima Costi della Sicurezza;
12. Schema Contratto d'Appalto;
13. Tav. 1 - Corografia;
14. Tav. 2 - Rilievo;
15. Tav. 3 - Planimetria Stato Attuale;
16. Tav. 4 - Planimetria Stato di Progetto;
17. Tav. 4a - Planimetria Stato di Progetto;
18. Tav. 5 – Planimetria Sovrapposizioni;
19. Tav. 6 – Particolari costruttivi;
20. Tav. 6a– Particolari costruttivi;

La presente indagine è svolta in esecuzione della Determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 163 del 19.12.2017 e della determinazione del Responsabile del Servizio "Funzioni e Servizi C.E.D., Centrale Unica di Committenza e Contratti/Tributi" dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 356 del 21.12.2017.

### **2 - IMPORTO APPALTO**

Il valore complessivo dell'appalto, a misura, è pari ad € 291.139,16 così suddivisi:

**-€ 280.788,74 Lavori soggetti a ribasso** (comprensivi del 18% dell'incidenza della manodopera)

€ 10.350,42 Oneri per la sicurezza **non soggetti a ribasso**



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

---

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

- Classificazione dell'opera: **OG3 classe II** "Strade, autostrade, ponti...".
- Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4) lett.a) del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ( art. 97 D.Lgs. 50/2016).
- Termine di esecuzione: l'appalto avrà la durata di 210 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data indicata nel verbale di consegna (art. 10 Capitolato Norme amministrative).

### **3 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50.

#### ***a) Requisiti di ordine generale:***

- non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;
- essere iscritti nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura con attività esercitata nel settore nel quale si colloca l'oggetto della gara, art. 83 comma 3 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.

#### ***b) Requisiti di ordine speciale***

- Attestazione SOA, in corso di validità, per la categoria **OG3 classe II "Strade, autostrade, ponti..."**.

### **4 - SOPRALLUOGO**

Ai fini della presentazione della manifestazione di interesse, è obbligatoria la preventiva effettuazione del sopralluogo. Il sopralluogo si svolgerà previo appuntamento telefonico contattando il seguente recapito telefonico: 055-8050845 (Geom. Tani) nei giorni di apertura al pubblico ovvero:

- martedì e giovedì dalle ore 8,30 alle ore 13 e dalle 15,30 alle 18,30.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dai seguenti soggetti: Rappresentante legale (o dal titolare dell'impresa), Direttore tecnico, Procuratore o dal dipendente dell'impresa.

**Il verbale attestante l'effettuazione del sopralluogo deve essere allegato alla domanda di partecipazione, a pena di esclusione dal sorteggio, nel caso contemplato dal successivo punto 5, ultimo capoverso.**

### **5 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

La manifestazione di interesse da parte dei concorrenti dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio del giorno

**19 gennaio 2018 - ore 12.30**



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

---

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

esclusivamente in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it>

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente manifestazione di interesse. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione appaltante provvederà a fornire le risposte.

L'Amministrazione intende limitare il numero degli operatori economici invitati alla successiva procedura negoziata ad un massimo di **30 (trenta) partecipanti**.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a 30 si procederà, mediante sorteggio svolto in modalità telematica, all'individuazione degli operatori economici da invitare.

### **6 - INFORMAZIONI TECNICHE**

**Per informazioni tecniche** sul sistema di acquisti telematici è possibile rivolgersi al Call center del gestore del Sistema telematico contattando il tel. +39 02 86838415, o all'indirizzo di posta elettronica [infopleiade@i-faber.com](mailto:infopleiade@i-faber.com).

Per poter presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare:

- gli operatori economici già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata, relativa all'avviso in oggetto, e utilizzare l'apposita funzione prevista sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti nell'indirizzario regionale dovranno compilare il form telematico presente sulla pagina contenente il dettaglio relativo al presente avviso.

L'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi degli artt. 45 comma 2 e 48 del D.Lgs. 50/2016 di presentare offerte per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

### **7 - FORMAZIONE DELL'ELENCO PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

1) La stazione appaltante, qualora il numero degli operatori economici non sia superiore a 30 inviterà alla gara tutti gli operatori economici che avranno presentato, entro i termini, la propria manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura negoziata.

2) Nel caso in cui le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a 30 la stazione appaltante, inviterà alla successiva procedura negoziata 30 operatori economici, individuati



## **UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO**

---

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

mediante sorteggio, svolto in modalità telematica, tra quelli che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura negoziata e che avranno presentato entro i termini, apposita manifestazione di interesse, allegando copia del verbale di sopralluogo.

### **8 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 si informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è l'Unione Comunale del Chianti Fiorentino che la partecipazione alla procedura costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara.

### **9 - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, è il P.E. Nino Renato Beninati, Responsabile dell'Area Servizi Tecnici dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino - Tel. 055-8250821/8050843.

### **10 - PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato e consultabile all'albo pretorio *on-line* e sul profilo committente dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino - [www.unionechiantifiorentino.it](http://www.unionechiantifiorentino.it) nonché sulla piattaforma START (Sistemi Telematici di Acquisto della Regione Toscana).

San Casciano V.P., lì 22.12.2017

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza  
dell'Unione comunale del Chianti Fiorentino  
*dr. Roberto Bastianoni*

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli artt. 1, co. 1, lett. p), 20 e 21, co. 2, del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 07/03/2005, n. 82).*