



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

### AREA FUNZIONI E SERVIZI CED CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA E CONTRATTI/ TRIBUTI

#### **DETERMINAZIONE N. 144 DEL 15/05/2017**

**OGGETTO: C.U.C. - PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI "INSTALLAZIONE DEL SISTEMA DI ILLUMINAZIONE ED OPERE ELETTRICHE DI COMPLETAMENTO IMPIANTI A SERVIZIO DELLA NUOVA SCUOLA ELEMENTARE IN LOC. BUSTECCA NEL COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA. RICOGNIZIONE DITTE AMMESSE EX ART. 29 D.LGS. N. 50/2016 ED AGGIUDICAZIONE.**

#### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Visto l'art. 43 dello Statuto dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino, il quale dispone: "fino all'emanazione dei propri atti regolamentari da parte degli organi dell'Unione si applicano, provvisoriamente e in quanto compatibili, i regolamenti adottati per le gestioni associate dei servizi e in mancanza di quelli del Comune di Tavarnelle Val di Pesa";

Visto l'art. 6 dello Statuto dell'Unione dei Comuni del Chianti Fiorentino che individua le funzioni da svolgere;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione della Giunta dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 4 del 29.12.2010 e successive modificazioni;

Vista la Deliberazione della Giunta dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 5 del 29.12.2010, con la quale è stata approvata la struttura organizzativa dell'Unione, individuandone i Servizi che la costituiscono;

Vista, inoltre, la Deliberazione della Giunta dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 196 del 29.12.2016, con la quale è stata disposta l'ultima modifica della macrostruttura dell'Ente;

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 15 del 27.07.2012;



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

---

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

Visto il Decreto del Presidente dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 13 del 30/12/2016, con il quale lo scrivente è stato nominato Responsabile dell'intestata Area per il periodo dal 01/01/2017 al 31/12/2017;

Dato atto che l'Unione Comunale del Chianti Fiorentino ha deliberato l'approvazione del Bilancio di Previsione 2017 – 2019 con atto del Consiglio n.6 del 30.03.2017;

Viste le seguenti determinazioni a contrattare, emesse dal Responsabile pro-tempore del Servizio Edilizia Scolastica dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino, aventi ad oggetto l'esecuzione dei lavori di “Installazione del sistema di illuminazione ed opere elettriche di completamento impianti a servizio della nuova scuola elementare in Loc. Bustecca nel Comune di Barberino Val d'Elsa“ (CIG 6956952268 - CUP B54B16000080004):

- n.1 in data 24.01.2017, con la quale veniva disposto di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, preceduta da apposito avviso con il quale richiedere agli operatori economici – tramite il portale Start di Regione Toscana - un'espressa manifestazione di interesse alla partecipazione alla procedura di gara;
- n. 6 in data 03.03.2017, emessa in rettifica della precedente determinazione n. 1/2017, con riguardo alla corretta individuazione della pertinente categoria delle lavorazioni;

Richiamate le proprie determinazioni:

- n. 61 del 03.03.2017, avente ad oggetto l'annullamento, in via di autotutela, della propria precedente determinazione n. 49 del 20.02.2017, con la quale veniva approvato lo schema dell'*avviso pubblico* volto all'individuazione degli operatori economici da invitare alla predetta procedura negoziata;
- n. 63 del 06.03.2017, con la quale veniva approvato lo schema del nuovo avviso pubblico;
- n. 95 del 29.03.2017, con la quale veniva approvato lo schema della lettera d'invito degli operatori economici;
- n. 118 del 26.04.2017, con la quale veniva provveduto alla nomina della Commissione di gara;

Dato atto:

- che l'importo complessivo presunto dell'appalto ammonta ad € 186.379,00, IVA esclusa, oltre ad € 3.934,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che è prevista l'aggiudicazione dell'appalto stesso mediante l'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia (art. 97 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50), individuata utilizzando uno dei metodi contemplati all'art. 97 comma 2, lettere da a) a e), scelto mediante sorteggio effettuato in seduta pubblica di gara;
- che alla scadenza del termine per la presentazione della manifestazione di interesse (stabilita alla



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

---

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

data del 22.03.2017, ore 12:30) venivano individuati – mediante sorteggio svolto in modalità telematica, in conformità a quanto disciplinato nell'avviso pubblico – n. 30 concorrenti, di seguito indicati, ai quali veniva trasmesso l'invito tramite la piattaforma START:

- 1 ALFATERNA IMPIANTI S.R.L.
- 2 ANTONIO CIARDIELLO IMPRESA INDIVIDUALE
- 3 BITEC ELETTRISISTEMI SAS
- 4 BOLOGNA & PONZANELLI S.R.L.
- 5 CR COSTRUZIONI SRL
- 6 DE.FI SRL
- 7 DEL PRETE SRL
- 8 DELTA SRL IMPIANTI TECNOLOGICI
- 9 ELECTRA S.N.C. DI PIERINI E GHIGNONI
- 10 ELETT.R.A. S.R.L.
- 11 ELETTROMECCANICA ALTO LAZIO '87 SRL
- 12 ENERGEIA SRL
- 13 ENTERPRISE TECHNOLOGY INNOVATION SRL
- 14 GLOBAL ENERGY SRL
- 15 GRUPPO SIM TEL SRL
- 16 IMPIANTI ELETTRICI MORI FRANCESCO SRL
- 17 CAPPUCINO IMPIANTI
- 18 IRIS COSTRUZIONI S.R.L.
- 19 ITEC DI FICO LUIGI
- 20 LU.MAR. IMPIANTI S.R.L.
- 21 MICROMEGA MULTISERVICIS S.A.S.
- 22 PROGRESSO GROUP S.R.L.
- 23 S.N.A.C.E. SRL
- 24 SATURNO APPALTI SRL
- 25 SISTEMI ELETTRICI COMPAGNONE (SIEC) S.R.L.
- 26 SIT IMPIANTI SRL UNIPERSONALE
- 27 SITE IMPIANTI S.R.L.
- 28 TEKNA SERVIZI S.R.L.
- 29 VELA SRL
- 30 VITAPROJECT S.R.L.S.

Visto il verbale relativo alle formalità espletate dalla Commissione di gara nella seduta del 27/04/2017, che permane depositato presso la struttura organizzativa della C.U.C. ed al quale si fa espresso ed integrale rinvio;



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

Dato atto:

- che entro il termine assegnato (21.04.2017, ore 12:30) e secondo le modalità prescritte dai documenti di gara, pervenivano telematicamente sul sistema di acquisto regionale START offerte promananti dalle seguenti compagini:

1. ALFATERNA IMPIANTI SRL
2. DE.FI SRL
3. DEL PRETE SRL
4. ELECTRA S.N.C. di PIERINI E GHIGNONI
5. ELETT.R.A. S.R.L.
6. GLOBAL ENERGY SRL
7. IMPIANTI ELETTRICI MORI FRANCESCO SRL
8. LU.MAR. IMPIANTI S.R.L.
9. SATURNO APPALTI SRL
10. SISTEMI ELETTRICI COMPAGNONE (SIEC) S.R.L.
11. SIT IMPIANTI SRL
12. SITE Impianti S.r.l

- che all'esito della verifica della documentazione amministrativa tutti i concorrenti venivano ammessi alla fase successiva della gara.

- che la Commissione procedeva all'apertura delle offerte economiche, che risultavano le seguenti:

<b>CONCORRENTE</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA - % RIBASSO -</b>
ALFATERNA IMPIANTI SRL	26,96
DE.FI SRL	17,17
DEL PRETE SRL	21,48
ELECTRA S.N.C. di PIERINI E GHIGNONI	15,13
ELETT.R.A. S.R.L.	16,42
GLOBAL ENERGY SRL	5,60
IMPIANTI ELETTRICI MORI FRANCESCO SRL	21,91
LU.MAR. Impianti S.r.l.	18,31
SATURNO APPALTI SRL	22,33
SISTEMI ELETTRICI COMPAGNONE (SIEC) S.R.L.	10,80
SIT IMPIANTI SRL	22,99
SITE Impianti S.r.l.	23,23



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

- che, all'esito delle predette operazioni, si determinava, pertanto, la seguente graduatoria, prima della determinazione della soglia di anomalia:

	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Sconto	Contratto
1	ALFATERNA IMPIANTI SRL	26,9600	1	50.247,78	140.065,72
2	SITE Impianti S.r.l.	23,2300	2	43.295,84	147.017,66
3	SIT IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	22,9900	3	42.848,53	147.464,97
4	Saturno Appalti Srl con unico socio	22,3300	4	41.618,43	148.695,07
5	IMPIANTI ELETTRICI MORI FRANCESCO SRL	21,9100	5	40.835,64	149.477,86
6	DEL PRETE SRL	21,4800	6	40.034,21	150.279,29
7	LU.MAR. Impianti S.r.l.	18,3100	7	34.125,99	156.187,51
8	DE.FI SRL	17,1700	8	32.001,27	158.312,23
9	ELETT.R.A. S.R.L.	16,4200	9	30.603,43	159.710,07
10	ELECTRA S.N.C. di PIERINI E GHIGNONI	15,1300	10	28.199,14	162.114,36
11	SISTEMI ELETTRICI COMPAGNONE (SIEC) S.r.l.	10,8000	11	20.128,93	170.184,57
12	Global Energy srl	5,6000	12	10.437,22	179.876,28

- che, successivamente, veniva calcolata la media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20% e individuata la **soglia di anomalia** nella misura del **14,8220%** - in applicazione del criterio di cui all'art. 97, comma 2, lett. d), del D.Lgs n. 50/2016 – previamente sorteggiato - come indicato nella seguente tabella:

### Quadro riepilogativo

art. 97, comma 2, lett. d), del d.lgs. n. 50 del 2016,

A	Numero delle offerte ammesse	12
B	Somma delle offerte ammesse	222,3300
C	10% delle offerte arrotondato	
D1	Numero offerte marginali uguali (oltre al 10%) più basse	



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

D2	Numero offerte marginali uguali (oltre al 10%) più alte	
E1	Numero offerte in ala inferiore (più basse)	2
E2	Numero offerte in ala inferiore (più alte)	2
F	Totale offerte accantonate	4
G	Numero offerte centrali che concorrono alla media	
H	<b>Somma offerte che formano la media</b>	<b>155,7400</b>
M1	<b>MEDIA OFFERTE CENTRALI</b>	<b>19</b>
I	Numero offerte centrali superiori alla media M1	
L	<b>Somma degli scarti</b>	
M2	<b>MEDIA DEGLI SCARTI</b>	<b>27.625,0957</b>
M3	<b>Soglia di ANOMALIA</b>	<b>14,8220</b>
	Numero offerte anormalmente basse	10

PRIMA OFFERTA NON ANOMALA	MIGLIORI OFFERTE	IN ASSOLUTO
<b>SISTEMI ELETTRICI COMPAGNONE S.r.l.</b>	<i>Offerente</i>	<b>ALFATERNA IMPIANTI SRL</b>
<b>10,8000%</b>	<i>Offerta</i>	<b>26,9600%</b>
<b>11</b>	<i>Posizione in graduatoria</i>	<b>1</b>
<b>20.128,93</b>	<i>Sconto (risparmio)</i>	<b>50.247,78</b>
<b>166.250,07</b>	<i>Importo netto</i>	<b>136.131,22</b>
<b>3.934,50</b>	<i>Oneri di sicurezza</i>	<b>3.934,50</b>
<b>170.184,57</b>	<b>IMPORTO DEL CONTRATTO</b>	<b>140.065,72</b>
<b>10,8000%</b>	<i>Percentuale garanzia definitiva</i>	<b>33,9200%</b>
<b>18.379,93</b>	<i>Importo garanzia definitiva</i>	<b>47.510,29</b>
<b>9.189,97</b>	<i>(ridotta al 50%)</i>	<b>23.755,15</b>

- che, pertanto, risultava che la società SISTEMI ELETTRICI COMPAGNONE (SIEC) SRL, C.F. e P.IVA 02513680609, corrente in Ceccano (FR), Via Anime Sante snc, Loc. Colle Lami, aveva presentato la migliore offerta, al di sotto della predetta soglia di anomalia:

Ritenuto, in forza di quanto precede, che sussistano i presupposti di legge per l'emissione del provvedimento di aggiudicazione in favore della società di cui al precedente capoverso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, tenuto conto del criterio di aggiudicazione applicato (minor prezzo) ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n.



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

---

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

50/2016 e dando atto che il provvedimento diverrà efficace all'esito della verifica, con esito positivo, del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicataria ai fini della partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che le attribuzioni di Responsabile unico del procedimento afferiscono al Responsabile pro-tempore del Servizio Edilizia scolastica dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino;

Visto l'art. 147-*bis*, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

### DETERMINA

- 1) di approvare le premesse suesposte quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- 2) Di approvare il verbale relativo alle formalità espletate dalla Commissione di gara nella seduta del 27/04/2017, che permane depositato presso la struttura organizzativa della C.U.C. ed al quale si fa espresso ed integrale rinvio.
- 3) Di aggiudicare alla società SISTEMI ELETTRICI COMPAGNONE (SICE) SRL, C.F. e P.IVA 02513680609, corrente in Ceccano (FR), Via Anime Sante snc, Loc. Colle Lami, l'esecuzione dei lavori di "Installazione del sistema di illuminazione ed opere elettriche di completamento impianti a servizio della nuova scuola elementare in Loc. Bustecca nel Comune di Barberino Val d'Elsa" (CIG 6956952268 - CUP B54B16000080004) - in attuazione delle determinazioni del Responsabile pro-tempore del Servizio Edilizia scolastica dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 1 in data 24.01.2017 e n. 6 in data 03.03.2017 - con il ribasso del 10,80 % sull'importo a base di gara, nonché alle condizioni tutte risultanti dagli atti di gara.
- 4) Di dare atto che l'aggiudicazione di cui al punto 3) diverrà efficace all'esito della verifica, con esito positivo, del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicataria ai fini della partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.
- 5) Di dare atto:
  - che il presente provvedimento non ha immediata rilevanza contabile;
  - che il presente atto viene approvato anche ai fini della formale ammissione ed esclusione delle compagini offerenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, terzultimo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016;
  - che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

---

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

6) Il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. Toscana entro 30 giorni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
FUNZIONI E SERVIZI C.E.D.  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – CONTRATTI/TRIBUTI

Dr. Roberto Bastianoni

---